



NINNS DE L'ESTANY

— Text refós Maig 1991
 — Zona: 3 _ Zona de xollets
 — Subzona: b _ Xollets en parcel·la mitjana

| | FINCA 01 | FINCA 02 |
|----------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| SUPERFICIE PARCEL·LA | 1022,38 m ² | 1020,28 m ² |
| OCUPACIÓ MÀXIMA | 40,00% / 408,95 m ² | 40,00% / 408,11 m ² |
| EDIFICABILITAT | 0,75 / 766,79 m ² | 0,75 / 765,21 m ² |
| CONSTRUCCIÓ AUXILIAR | <30,00 m ² | <30,00 m ² |
| FAÇANA | >20,00 ml | >20,00 ml |
| SEPARACIONS | 5,00 ml | 5,00 ml |
| ALÇADA REGULADORA | 7,00 ml / PB+1 | 7,00 ml / PB+1 |

SEGREGACIÓ D'UNA FINCA EN DUES A L'ESTANY

Estudi III, Arquitectura
 C/ Maria Fajó, 20, Figueras
 info@estudi3arquitectura.net
 www.estudi3arquitectura.net

Arquitecte
 Josep Mª Modolell Alberich
 Col. 55.048/5

PI, C/ Julià Jardi, s/n
 L'ESTANY, 08148
 (Barcelona)

Expedient: P187_Família Modolell Pareira
 nom de plànol: FINQUES FINALS
 CARACTERÍSTIQUES URBANÍSTIQUES